

Publiziert 12. September 2023, 11:11

## «WOHNUNGS-VERHINDERER»



Menu

Front Migrationskrise Ukraine #WIRSINDZUKUNFT Sport Schweiz

Suche nach...



Login

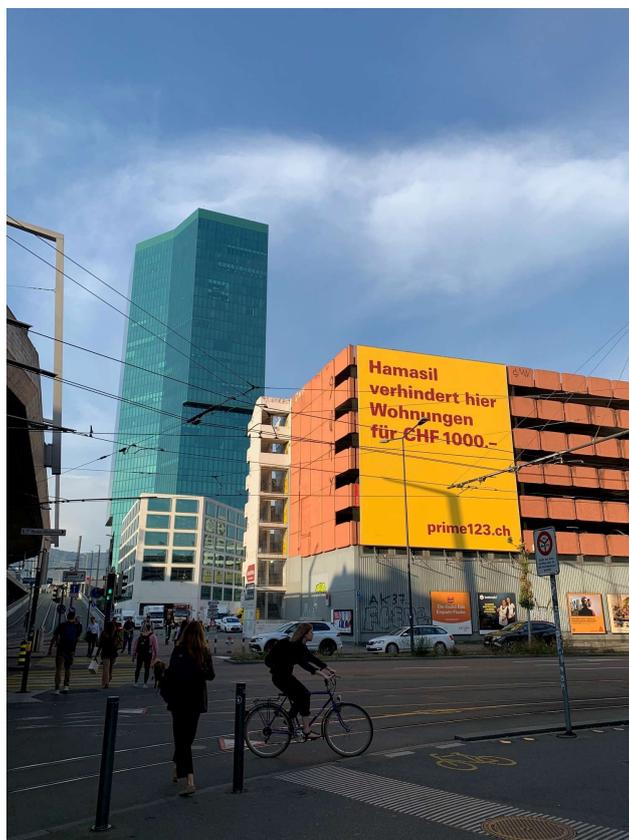
### Der Schlagabtausch im Kampf um Zürich West geht weiter: Auf dem Welti-Furrer-Parkhaus schießt der Logistiker wegen einer Bauprojekt-Einsprache gegen die Stiftung Hamasil.



von

[Daniel Krähenbühl](#)

1 / 5



Mit dem Plakat greift der Schweizer Konzern die Stiftung frontal an. Privat

**Prime-Bauprojekt – darum gehts:**

- Logistiker Welti-Furrer plant beim Prime Tower zwei neue Gebäude.
- Die Stadt Zürich hat den Bau bewilligt.
- Weil im Juli Einsprache gegen den Bau erhoben wurde, ist das Projekt auf Eis gelegt.

Wo heute das Parkhaus Pfingstweid steht, sollen in Zukunft Wohnungen, Büro-, Gastro- und Gewerbeflächen entstehen. Das Schweizer Transportunternehmen Welti-Furrer plant den Bau von zwei Gebäuden direkt neben dem Bahnhof Hardbrücke und dem Maag-Areal. **Die auf Nachhaltigkeit spezialisierte Stiftung Hamasil hat im Juli jedoch Einsprache eingelegt** und kritisierte die «zwei überdimensionierten und städtebaulich wie architektonisch mangelhaften Gebäude» scharf.

Nun schlägt Logistiker Welti-Furrer zurück: Auf einem überdimensionierten Plakat auf dem Pfingstweid-Parkhaus wird seit Montagabend die Hamasil-Stiftung als «Wohnungs-Verhinderer» dargestellt, auf einer Website werden die «falschen Vorwürfe» gewürdigt. Das Transportunternehmen verspricht: «prime123 bringt Wohnungen für 1000 Franken, 150 zusätzliche Bäume, mehr Gastronomie und Retail ins Quartier.»

## «Bereicherung» für das Quartier

Mit dem Plakat wolle man darauf hinweisen, dass das Projekt mit den zahlreichen günstigen Wohnungen durch den Einspruch «massiv verzögert» werde, sagt Thomas Knecht, Firmeninhaber der Knecht-Gruppe, zu der auch Welti-Furrer gehört. «Und das in einer Zeit, in der jede solche zusätzliche Wohnung willkommen wäre.»

Die Vorwürfe der Stiftung seien haltlos. «Um die Bevölkerung und die Anwohnenden korrekt zu informieren, haben wir auf einer Website jeden von Hamasil aufgebrachten Punkt angeschaut – und widerlegt», sagt Knecht. Für Zürich West sei das Bauprojekt eine Bereicherung: «Mehr günstige Wohnungen, Raum fürs Gewerbe, viele begrünte Freiflächen und Bäume sowie eine Senkung der versiegelten Fläche um einen Viertel.»

## «Zeugt von Nervosität»

Von einem «interessanten Vorgehen» spricht Michael Sorg, Kommunikationsberater der Hamasil-Stiftung. Es komme nicht oft vor, dass ein 400-Millionen-Konzern eine Stiftung auf diese Weise attackiere. «Es zeugt von Nervosität, wenn ein so grosser Konzern frontal und öffentlich eine Stiftung wie Hamasil angreift, die sich zum Ziel gesetzt hat, die nachhaltige Entwicklung des Quartiers zu fördern.»

Er betont: «Die Hamasil-Stiftung <verhindert> keine einzige Wohnung – im Gegenteil: Mit ihrem Widerstand gegen das Renditeprojekt ermöglicht sie den Bau jener Wohnungen für Familien, ältere Menschen oder WGs, die es in Zürich West so dringend braucht.» Welti-Furrer plane 61 Einzimmerwohnungen ohne Balkon oder Loggia. «Das erinnert mehr an Hotelzimmer», sagt Sorg. «Es ist klar, dass der überwiegende Teil dieser Zimmer als <Business Apartments> und Zweitwohnsitze genutzt wird.» Der Nutzen für das Quartier und seine Menschen sei damit gleich null.

Gegen das Plakat vorgehen werde die Stiftung trotzdem nicht: «Es ist das Recht der Knecht-Gruppe, ihre Profite mit einem Grossplakat zu verteidigen», sagt Sorg. «Genauso ist es das Recht der Hamasil-Stiftung, Rekurs gegen ein mangelhaftes Bauprojekt einzulegen, das Zürich West schadet und den Menschen im Quartier keinerlei Mehrwert bringt.» Ob das Projekt rechtskonform sei, werde nun vor Gericht entschieden, nicht auf Plakatwänden.

## Keine News mehr verpassen

Mit dem täglichen Update bleibst du über deine Lieblingsthemen informiert und verpasst keine News über das aktuelle Weltgeschehen mehr.

Erhalte das Wichtigste kurz und knapp täglich direkt in dein Postfach.

[Jetzt Newsletter abonnieren](#)

---

## DEINE MEINUNG

Das Thema ist wichtig.

245 Bewertungen



Der Artikel ist informativ.

190 Bewertungen



Der Artikel ist ausgewogen.

177 Bewertungen



Fehler gefunden? [Jetzt melden.](#)

## 191 Kommentare

Kommentarfunktion geschlossen



**CharlotteAnne**

12.09.2023, 15:17

Prime 123: 45 m2 für 1000 CHF ist ein prima Angebot an dieser Premium Lage und generell in Zuerich .Im Vergleich : Hamasils kleinste Wohnung ist 39m2 und kostet 1250 CHF So oder So günstige Wohnungen braucht und sind rar. Auch Sings brauchen ein Zuhause.

151

[Kommentar melden](#)

**GENAU** 120 Lesende



**peermalmquist**

12.09.2023, 14:56

günstige Luxus Wohnungen hat es genügend, nur wohnen meisten SP Politiker drin

316

[Kommentar melden](#)

**LOVE IT** (Du und 212 Lesende)



**schwansinnig**

12.09.2023, 14:55

Wir brauchen Familienwohnungen, keine Hasenställe.

241

[Kommentar melden](#)

**QUATSCH** 114 Lesende

[Alle Kommentare anzeigen](#)

### Weitere spannende Artikel



URNÄSCH AR

**Zwei 18-Jährige sterben bei schwerem Autounfall**



EINE MILLION LIKES

«Zuerst dachte ich, es wären Seile» – Braunbär-Video geht viral



OLTEN

Mann (32) stirbt in Mehrfamilienhaus – Ermittlungen laufen



GRELLINGEN BL

«Es gab einen lauten Knall» – diese Autos finden keinen neuen Besitzer



DAVOS

Danach fuhr er einfach im Lamborghini des Kollegen davon



KANTON ZUG

**Frau (22) musste Luxustaschen abgeben – jetzt wurden sie versteigert**



ITALIEN

**Maria (16) starb in Badewanne, weil ihr ein Billig-Produkt verkauft wurde**



GRÜNER EISBROCKEN

**Hast du ihn auch gesehen? Komet Nishimura begeistert**



DEUTSCHLAND

**Fleischfressende Bakterien – Mann stirbt nach Bad in der Ostsee**



WEISSE SPUREN

**Kokain-Konsum? – Fans sorgen sich um Taylor Swift**

